

Consiglio regionale della Toscana

**LEGGE REGIONALE N. 54/2024
(Atti del Consiglio)**

Trasferimento dell'impianto di depurazione Casa del Lupo

**Approvata dal Consiglio regionale nella
seduta del 20 dicembre 2024**

SOMMARIO

PREAMBOLO

- Art. 1 - Trasferimento dell'impianto di depurazione sito in località Casa del Lupo
- Art. 2 - Norma finanziaria

PREAMBOLO

Il Consiglio regionale

Visto l'articolo 117, comma terzo, della Costituzione;

Visto l'articolo 4, comma 1, lettera m), dello Statuto;

Visto il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440 (Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato);

Visto il regolamento emanato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato);

Vista la legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 "Legge forestale della Toscana"), e in particolare l'articolo 19;

Considerato quanto segue:

1. L'impianto di depurazione di scarichi civili ed industriali oggetto della presente legge è posto in Comune di Porcari, località Casa del Lupo, in un territorio ben definito della piana lucchese e risulta strategicamente funzionale ad una vasta area d'utenza costituita da una netta prevalenza industriale, caratterizzata da numerose aziende, particolarmente del settore cartario, oltre che dalla popolazione insistente nei territori dei Comuni di Porcari, Montecarlo, Altopascio e Capannori;
2. L'impianto svolge una fondamentale funzione nei territori di riferimento, si rende così necessario prevedere che i comuni della piana lucchese possano esercitare un'azione costante di vigilanza e controllo pubblico sul trattamento e depurazione dei reflui industriali, acquisendo l'impianto al demanio del comune in cui l'impianto è collocato;
3. La natura e la funzionalità pubblica del bene oggetto di trasferimento, in virtù delle quali il Comune di Porcari, nel cui demanio l'impianto viene trasferito, garantisce la destinazione demaniale del bene e una gestione dello stesso compatibile con la sua demanialità;
4. È necessario prevedere che il provvedimento amministrativo che approva il verbale di consegna del predetto bene immobile, sottoscritto dai rappresentanti dei singoli enti, costituisce titolo per la trascrizione presso la conservatoria dei registri immobiliari attraverso il passaggio al demanio del Comune di Porcari dell'impianto di depurazione scarichi civili ed industriali, appartenente al demanio regionale, identificato al catasto fabbricati del Comune Porcari al Foglio 12, Particella 804, Sub. 1;
5. È altresì necessario prevedere che i comuni interessati, per i quali l'impianto svolge una funzione strategica, potranno definire congiuntamente le azioni e le strategie di gestione del medesimo;
6. La destinazione demaniale e la strategicità per l'intero territorio della piana di Lucca dell'impianto di depurazione scarichi civili ed industriali c.d. "Casa del Lupo", stanti le quali, i Comuni di Porcari, Montecarlo, Altopascio e Capannori si impegnano a condividere, anche mediante la costituzione di un consorzio, le azioni e le strategie di gestione dell'impianto stesso;

Approva la presente legge

Art. 1

Trasferimento dell'impianto di depurazione sito in località Casa del Lupo

1. L'impianto di depurazione scarichi civili ed industriali posto in Comune di Porcari, località Casa del Lupo, appartenente al demanio regionale, è trasferito a titolo gratuito nel demanio del Comune di Porcari, il quale è tenuto a mantenerne il requisito di demanialità.
2. Il trasferimento del bene avviene a seguito di sottoscrizione del verbale di consegna da parte del Comune e dell'ufficio regionale competente in materia di patrimonio. Costituisce titolo per la trascrizione e la voltura presso la conservatoria dei registri immobiliari il provvedimento amministrativo del Comune di Porcari che approva il verbale di consegna sottoscritto dai rappresentanti dei singoli enti.
3. Il Comune di Porcari, a seguito del trasferimento, subentra in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi relativi al bene trasferito e nei rapporti contrattuali in corso comunque connessi allo svolgimento delle funzioni oggetto di trasferimento e garantisce la destinazione demaniale del bene e una gestione dello stesso compatibile con la sua demanialità.
4. I Comuni di Porcari, Montecarlo, Altopascio e Capannori si impegnano a condividere congiuntamente, anche in forma consortile, le azioni e le strategie di gestione dell'impianto di depurazione scarichi civili ed industriali c.d. "Casa del Lupo", tenuto conto della destinazione demaniale e della strategicità per l'intero territorio della piana di Lucca dell'impianto medesimo.

Art. 2

Norma finanziaria

1. Le minori entrate derivanti dalla presente legge sono pari ad euro 180,00 per ciascuna delle annualità 2025, 2026 e 2027 e fanno carico agli stanziamenti della tipologia di entrata 100 "Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni" del Titolo 3 "Entrate extratributarie" del bilancio di previsione 2025 – 2027.
2. Ai fini della copertura degli oneri di cui al comma 1, la Giunta regionale è autorizzata ad apportare le conseguenti variazioni di bilancio, rispettivamente per competenza e cassa per l'anno 2025 e per sola competenza per gli anni 2026 e 2027, con contestuale e parallela riduzione per l'importo annuo di euro 180,00 degli stanziamenti di entrata iscritti alla Tipologia 100 "Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni" del Titolo 3 "Entrate extratributarie" e di quelli di uscita iscritti nella Missione 1 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 06 "Ufficio Tecnico", Titolo 1 "Spese correnti" del bilancio di previsione 2025 – 2027.

IL PRESIDENTE
Stefano Scaramelli

ESTREMI DEI LAVORI PREPARATORI

Proposta di legge della Giunta regionale 4 novembre 2024, n. 1

Proponenti:

Presidente Eugenio Giani

Assessori Monia Monni

divenuta

Proposta di legge del Consiglio regionale 11 novembre 2024, n. 285

Assegnata alla 1^a Commissione consiliare

Messaggio della Commissione in data 11 dicembre 2024

Approvata in data 20 dicembre 2024

Divenuta legge regionale 54/2024 (atti del Consiglio)