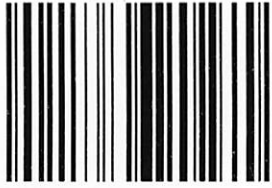




AOCRT Protocollo n.0003288/11-03-2025



LEX 11

15 1828

2.17.1

Firenze, 11 marzo 2025

Alla c.a. del Presidente del Consiglio Regionale

SEDE

Interrogazione a risposta scritta

(Ai sensi dell'art. 174 del regolamento interno)

Oggetto: in merito all'alienazione di tre immobili dell'ospedale Campo di Marte di Lucca.

Il sottoscritto consigliere

Premesso che

- con il piano delle alienazioni 2024-2026 dei padiglioni dell'ospedale Campo di Marte di Lucca, recepito con la delibera dell'Usl Toscana Nord Ovest numero 748 varata il 2 agosto scorso, l'Asl ripropone la vendita dell'edificio 7, del padiglione 6 ed il padiglione 13;
- nel dettaglio: l'edificio 7, ex centro trasfusionale (superficie utile 1.200 metri quadrati), il padiglione 6, ex laboratorio di analisi (di 1.350 metri quadrati), il padiglione 13, ex sede della Risonanza magnetica (di 155 metri quadrati), di pari valore di euro 209.213,38, per un ricavo complessivo di euro 627.640,14;
- si tratta di immobili costruiti e ristrutturati con soldi pubblici per le attività di supporto dell'ospedale Campo di Marte: il centro trasfusionale, il laboratorio di analisi/anatomia patologica e la risonanza magnetica nucleare, sono da sei anni affidate all'amministrazione provinciale per far fronte alle esigenze scolastiche.

Sottolineato che

- nel 2005, per realizzare un piccolo ampliamento del già esistente centro trasfusionale, sono stati spesi circa euro 450mila, mentre adesso l'intero complesso viene venduto per la metà di questo investimento;



- per quanto riguarda il padiglione 13, l'ex palazzina della risonanza magnetica, il macchinario da 1,5 Tesla, di altissimo livello tecnologico, è andato perduto una volta aperto l'ospedale di San Luca. La scelta della Regione Toscana e del gestore fu quella di attivare convenzioni esterne e chiudere una macchina di risonanza magnetica di altissima qualità.

Evidenziato che

- negli ultimi anni si assiste ad un piano di depotenziamento della sanità nel territorio lucchese, con enormi penalizzazioni dei servizi per i cittadini;
- risulta totalmente assente una progettualità di servizi territoriali da parte di Azienda Usl e Regione Toscana, che dovrebbero curare gli interessi pubblici tenendo in considerazione l'interesse del cittadino.

Considerato che

- i comitati Sanità Lucca hanno preso una forte posizione contro la vendita degli immobili del Campo di Marte, lanciando una petizione in cui chiedono che *“sia fermata l'alienazione dei padiglioni del Campo di Marte, venga resa tutta l'area di Campo di Marte a destinazione sociosanitaria. Vengano realizzate le tre Hub che spettano per legge e un numero di letti idoneo alla popolazione della piana di Lucca. Infine che siano realizzate misure atte a portare speranza di vita dei cittadini della piana di Lucca almeno ai livelli medi della Toscana”*;
- la necessità del territorio di Lucca è quella di potenziare l'investimento nella sanità, invece sembra che si proceda in una scelta di smantellamento del servizio pubblico sul territorio, con una svendita del patrimonio immobiliare che riguarda l'area dell'ex Ospedale Campo di Marte.

Interroga il Presidente della Regione per sapere:

- quali valutazioni esprime circa i richiamati aspetti di ordine economico riferiti alle risorse pubbliche investite, anche in tempo pandemico per quanto riguarda l'utilizzo dell'ospedale Campo di Marte;



- se Regione Toscana intende rivedere la scelta di alienazione per quanto riguarda i tre immobili dell'ospedale Campo di Marte di Lucca, alla luce delle osservazioni qui riportate ed emerse dal territorio, anche per voci dei rappresentanti delle istituzioni;
- se sono state valutate ufficialmente e nel caso se si intenda valutare, assieme al Comune ed alla Provincia di Lucca altre possibili ipotesi di utilizzo, per scongiurare la vendita degli immobili capaci di sostenere e rispondere alle più diverse esigenze pubbliche di carattere locale, in virtù della locazione stessa degli immobili e la disponibilità di parcheggio.

Cons. Vittorio Fantozzi