



**MODULO 1**

**SITUAZIONE PATRIMONIALE – VARIAZIONI**

**Dichiarazione prodotta ai sensi dell'articolo 14, comma 1, lettera f) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33** (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)

**AGGIORNAMENTO ANNUALE**

Il/la sottoscritto/a consigliere regionale STEFANO BACCETTI

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci, falsità in atti e uso di atti falsi, così come disposto dall'art. 76 d.p.r. n. 445/2000; ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000;

**DICHIARA**

le seguenti **VARIAZIONI PATRIMONIALI** intervenute nell'anno 2017 rispetto a quanto precedentemente dichiarato:

*SONO IN FASE DI SUCCESSIONE MORTIS CAUSA DI MIO PADRE, PER CUI ALLEGO VISURE CATASTALI.*

**Beni immobili**

NESSUNA

+/-	Natura del diritto <sup>1</sup>	Quota (%)	Descrizione dell'immobile (categoria catastale)	Comune e Provincia	Annotazioni <sup>2</sup>

**Beni mobili iscritti in pubblici registri**

NESSUNA

+/-	Descrizione tipologia e targa	CV fiscali o KW	Anno di immatricolazione	Annotazioni <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, abitazione.

<sup>2</sup> Qualora si tratti di immobile/bene mobile iscritto in pubblici registri/società/impresa all'estero indicare il paese.

**Partecipazioni a società quotate o non quotate**NESSUNA 

+/-	Società (anche estera)	Numero azioni o quote	Annotazioni <sup>2</sup>
	BANCA MPS EUR	45	
	BANCO BPM SPA	1077	
	BKS CARIGE PAGO.	58.520	
	EVEL SPA	348	

**Esercizio di funzioni di amministratore o sindaco di società** NESSUNA 

+/-	Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico	Annotazioni <sup>2</sup>

**Titolarità di impresa**NESSUNA 

+/-	Denominazione dell'impresa	Natura dell'incarico	Annotazioni <sup>2</sup>

Sul mio onore affermo che la dichiarazione di cui sopra corrisponde al vero.

Allego copia della dichiarazione dei redditi ai fini Irpef presentata nel corrente anno.

Data 14/11/2018

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.26  
Visura n.: T138155 Pag: 1

Segue

<b>Dati della richiesta</b>	<b>BACCELLI STEFANO</b>	
	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LUCCA	
<b>Soggetto individuato</b>	<b>BACCELLI STEFANO nato a LUCCA il 1965</b>	

#### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	129	144	3			C/1	8	31 m <sup>2</sup>	Totale: 47 m <sup>2</sup>	Euro 822,92	VIA [redacted] piano: T-SI; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/09/2016 protocollo n. LU0109905 in atti dal 17/09/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 50072.1/2016)	

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/12 in regime di comunione dei beni
2			(1) Proprietà per 7/18
3	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il 1965		(1) Proprietà per 1/12 in regime di separazione dei beni
4	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il 1965		(1) Proprietà per 4/9
DATI DERIVANTI DA			
TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078369 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: [redacted] Sede: LUCCA Registrazione: UU			
Sede: LUCCA Volume: 9990 n. 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9397.1/2018)			

QUOTA CONTRIBUTIVA ATTUALE DI BACCELLI STEFANO 19/36

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.26  
Visura n.: T138155 Pag: 2

Segue

2. **Servizi Fabbricari** site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		129	144	6			A/2	3	8,5 Vani	Totale: 193 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 190 m <sup>2</sup>	Euro 570,68	Dati derivanti da piano: 2-3; <b>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO</b> del 15/09/2016 protocollo n. LU0109542 in atti dal 15/09/2016 <b>VARIAZIONE DI CLASSAMENTO</b> (n. 49949/1/2016)	Annotazione
2		129	144	7			C/2	10	10 m <sup>2</sup>	Totale: 10 m <sup>2</sup>	Euro 40,80 L. 79.000	Variazione del 09/11/2015 - Inscrimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

**Immobile 1:** Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2:** Notifica: 214233/2001

**Totale:** vani 8,5 m<sup>2</sup> 10 Rendita: Euro 611,48

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 7/18
2	BACCELLI Stefano nato a LUCCA		(1) Proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni
3	BACCELLI Stefano nato a LUCCA	1965	(1) Proprietà per 4/9
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078369 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: Sede: LUCCA Registrazione: UU	
		Sede: LUCCA Volume: 9990 n.: 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9398.1/2018)	

# Visura per soggetto

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.26

Segue

Visura n.: T138155 Pag: 3

Direzione Provinciale di Lucca  
Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Fabbricari site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	111	200	1			C/6	7	17 m <sup>2</sup>	Totale: 19 m <sup>2</sup>	Euro 46,53	Dati derivanti da piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/09/2016 protocollo n. LU0109542 in atti dal 15/09/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 49949.1/2016)	Annotazione
2		111	200	29			A/3	13	8 vani	Totale: 166 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 152 m <sup>2</sup>	Euro 1.260,15	piano: 5; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/09/2016 protocollo n. LU0109542 in atti dal 15/09/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 49949.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 8 m<sup>2</sup> 17 Rendita: Euro 1.306,68

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1				(1) Proprieta' per 2/9	
2	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il	/1965		(1) Proprieta' per 7/9	
DATI DERIVANTI DA					
TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078369 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: Sede: LUCCA Registrazione: UU					
Sede: LUCCA Volume: 9990 n: 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9396.1/2018)					

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.26  
Visura n.: 7138155 Pag: 4

Segue

4<sup>a</sup> Servizio Catastrali site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		105	356				A/3	7	6 vani	Totale: 125 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>es</sup> : 110 m <sup>2</sup>	Euro 340,86 L. 660,000	Dati derivanti da piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile I: Annotazione:      notifica 24488/96

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 39/540
2			(1) Proprietà per 36/540
3			(1) Proprietà per 36/540
4			(1) Proprietà per 117/540
5	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il /1965		(1) Proprietà per 78/540
6			(1) Proprietà per 34/540
7			(1) Proprietà per 15/540
8			(1) Proprietà per 34/540
9			(1) Proprietà per 34/540
10			(1) Proprietà per 17/540
11			(1) Proprietà per 15/540
12			(1) Proprietà per 17/540
13			(1) Proprietà per 17/540
14			(1) Proprietà per 17/540
15			(1) Proprietà per 17/540
16			(1) Proprietà per 17/540

DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078369 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante:      Sede: LUCCA Registrazione: LU  
Sede: LUCCA Volume: 9990 n: 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9399, 1/2018)

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.27  
Visura n.: T138155 Pag: 5

Segue

Servizi Fabbricari site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		105	354	1			A/3	9	10 vani	Totale: 203 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 202 m <sup>2</sup>	Euro 800,51 L. 1.550,000	Dati derivanti da ----- piano: T-1: Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		105	354	2			C/6	6	22 m <sup>2</sup>	Totale: 26 m <sup>2</sup>	Euro 51,13 L. 99,000	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: notifica 24488/96

Immobile 2: Annotazione: notifica 24488/96

Totale: vani 10 m<sup>2</sup> 22 Rendita: Euro 851,64

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 111/1620
2			(1) Proprieta' per 144/1620
3			(1) Proprieta' per 144/1620
4			(1) Proprieta' per 333/1620
5	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il 1965		(1) Proprieta' per 222/1620
6			(1) Proprieta' per 106/1620
7			(1) Proprieta' per 15/1620
8			(1) Proprieta' per 106/1620
9			(1) Proprieta' per 53/1620
10			(1) Proprieta' per 15/1620
11			(1) Proprieta' per 53/1620
12			(1) Proprieta' per 53/1620
13			(1) Proprieta' per 53/1620
14			(1) Proprieta' per 53/1620
15			(1) Proprieta' per 53/1620
16			(1) Proprieta' per 53/1620

TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078369 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: Sede: LUCCA Registrazione: UU  
Sede: LUCCA Volume: 9990 n: 1402 del 09/10/2018 SUCC. DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9400.1/2018)

# Visura per soggetto

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.27  
 Visura n.: T138155 Pag: 6

Segue

Direzione Provinciale di Lucca  
 Ufficio Provinciale - Territorio

69013 Baccellipieri Comune di LUCCA (Codice E715) - Catasto dei Terreni

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superfici(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	105	351		-	SEMINAT IVO	04 70	<A1: <A2	Dominicale Euro 3,98 L. 7.707	Agrario Euro 2,67 L. 5.170	DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE), del 10/02/1992 in atti dal 28/08/1996 (n. 5477.900/1992)	Riserve

Immobile 1: Riserve:

1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 111/1620
2			(1) Proprietà per 144/1620
3			(1) Proprietà per 144/1620
4			(1) Proprietà per 333/1620
5	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il /1965		(1) Proprietà per 222/1620
6			(1) Proprietà per 106/1620
7			(1) Proprietà per 15/1620
8			(1) Proprietà per 106/1620
9			(1) Proprietà per 106/1620
10			(1) Proprietà per 53/1620
11			(1) Proprietà per 15/1620
12			(1) Proprietà per 53/1620
13			(1) Proprietà per 53/1620
14			(1) Proprietà per 53/1620
15			(1) Proprietà per 53/1620
16			(1) Proprietà per 53/1620

DATI DERIVANTI DA

TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078371 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: Sede: LUCCA Volume: 9990 n.: 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9403.1/2018)

Sede: LUCCA Registrazione: UU

# Visura per soggetto

Direzione Provinciale di Lucca  
Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Fabbricari site nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Fabbricati

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.27  
Visura n.: T138155 Pag: 7

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori Riserve Annotazione
1		105	2180				C/6	4	29 m <sup>2</sup>	Totale: 39 m <sup>2</sup>	Euro 50,92	Dati derivanti da piano: T-1: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/05/2017 protocollo n. LU0038757 in atti dal 29/05/2018 SUCC. ANNA MARIA ALFONSINA (n. 5128.1/2018)	

Immobile 1: Riserve: I Atti passaggi intermedi non esistenti  
Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario
4			Comproprietario
5			(1) Proprietà per 282/10000
6			(1) Proprietà per 407/40000
7			Comproprietario
8			(1) Proprietà per 407/40000
9			Comproprietario
10			(1) Proprietà per 3/480
11			(1) Proprietà per 3/480
12			Comproprietario
13			(1) Proprietà per 705/50000
14			(1) Proprietà per 407/20000
15			Comproprietario
16	BACCCELLI Stefano nato a LUCCA il 16/07/1965		(1) Proprietà per 564/10000
17			(8) Usufrutto per 1/3
18			(1) Proprietà per 705/150000
19			(1) Proprietà per 705/150000
20			(1) Proprietà per 705/150000

**Visura per soggetto**  
 Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.27  
 Visura n.: T138155 Pag: 8  
 Segue

DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 06/12/2017 protocollo n. LU0136522 in atti dal 06/12/2017 Registrazione: ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO LU0136519 DEL 06/12/2017 (n. 136519.1/2017)	
		(1) Proprieta' per 705/150000 Comproprietario Comproprietario Comproprietario Comproprietario (1) Proprieta' per 137/45000 (1) Proprieta' per 3/1440 (1) Proprieta' per 137/45000 (1) Proprieta' per 137/45000 (1) Proprieta' per 137/45000 (1) Proprieta' per 137/45000 (1) Proprieta' per 137/45000	

**8. Immobili siti nel Comune di LUCCA(Codice E715) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz.	Reddito Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	105	385		-	FRUTTEIO 2	21 90	<A1; <A2; B1	Euro 39,10 Euro 14,14	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/05/2017 protocollo n. LU0038762 in atti dal 29/05/2018 SUCC BACCETTI ANNA MARIA ALFONSINA (n. 5151.1/2018)	Riserve

Immobile 1: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.27

Visura n.: T138155 Pag: 9

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario
4			Comproprietario
5			(1) Proprieta' per 282/10000
6			(1) Proprieta' per 407/40000
7			Comproprietario
8			(1) Proprieta' per 407/40000
9			(1) Proprieta' per 3/480
10			Comproprietario
11			(1) Proprieta' per 705/50000
12			(1) Proprieta' per 407/20000
13			Comproprietario
14	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il		(1) Proprieta' per 564/10000
15	1965		(8) Usufrutto per 1/3
16			(1) Proprieta' per 137/22500
17			(1) Proprieta' per 3/1440
18			(1) Proprieta' per 137/22500
19			(1) Proprieta' per 137/22500
20			Comproprietario
21			Comproprietario
22			Comproprietario
23			Comproprietario
24			(1) Proprieta' per 137/45000
25			(1) Proprieta' per 3/1440
26			(1) Proprieta' per 137/45000
27			(1) Proprieta' per 137/45000
28			(1) Proprieta' per 137/45000
29			(1) Proprieta' per 137/45000
30			(1) Proprieta' per 137/45000
31			(1) Proprieta' per 137/45000

TESTAMENTO PUBBLICO del 17/11/2017 protocollo n. LU0078371 Voltura in atti dal 12/10/2018 Repertorio n.: 1881 Rogante: ] Sede: LUCCA Registrazione: UU  
Sede: LUCCA Volume: 9990 n: 1402 del 09/10/2018 SUCC DI BACCELLI PIERO LUIGI (n. 9404.1/2018)

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/10/2018

Data: 18/10/2018 - Ora: 11.34.28  
Visura n.: T138155 Pag: 10

Fine

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio 131	Particella 481	Sub 8	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria A/2	Classe 6	Consistenza 5,5 vani	Superficie Catastale Totale: 94 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 92 m <sup>2</sup>	Rendita Euro 624,91	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori Annotazione
1												Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	BACCELLI Stefano nato a LUCCA il	1965		(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/1991 Trascrizione in atti dal 17/09/1993 Repertorio n.: 22104 Rogante: Sede: LUCCA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 7661.1/1991)			

Totale Generale: vani 38 m<sup>2</sup> 109 Rendita: Euro 4.609,41

Totale Generale: Superficie 26,60 Redditi: Dominicale Euro 43,08 Agrario Euro 16,81

Unità immobiliari n. 12 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Visura per soggetto**  
limitata ad un comune  
Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2018

Data: 05/11/2018 - Ora: 10.25.38

Segue

Visura n.: T66989 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>BACCELLI STEFANO</b>	
	Terreni e Fabbricati siti nel comune di PORTOFERRAIO ( Codice: G912) Provincia di LIVORNO	
<b>Soggetto individuato</b>	<b>BACCELLI STEFANO</b> nato a LUCCA il	/1965

**1. Unità Immobiliari site nel Comune di PORTOFERRAIO(Codice G912) - Catasto del Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		15	241	5			A/2	3	3,5 vani	Totale: 44 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 40 m <sup>2</sup>	Euro 596,51	Dati derivanti da piano: 1 interno: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
				(1) Proprietà per 4/6	(1) Proprietà per 1/6
1					(1) Proprietà per 1/6 in regime di separazione dei beni
2					(1) Proprietà per 1/6
3					

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/01/2016 Repertorio n.: 62391 Rogante: V Sede: LUCCA  
Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 5.1/2016)

Quote Attuali: **BACCELLI STEFANO 7/9**  
**BACCELLI LUCA 2/9**

**Visura per soggetto**  
limitata ad un comune  
Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2018

**2. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO(Codice G912) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduc.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	15	240		-	BOSCO CEDUO	10 00		Dominicale Euro 0,21	Agrario Euro 0,31	RETTIFICA DI INTERSTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 11/01/1984 protocollo n. L10049038 in atti dal 01/09/2017 ISTRUMENTO - IST. 46121-2017 (n. 5949-1/2017)	Riserve

*QUOTE ESATTE ATTUALI : BACCELLI STEFANO 14/468  
BACCELLI LUCA 4/468*

Immobile 1: Riserve: 3 Errate generalità in atti

**Intestazione degli immobili indicati al n. 2**

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprietà per 9/468 in regime di comunione dei beni
2					(1) Proprietà per 3/468
3					(1) Proprietà per 1/156 in regime di separazione dei beni
4					(1) Proprietà per 3/468
5					(1) Proprietà per 1/26 in regime di separazione dei beni
6					(1) Proprietà per 1/26
7					(8) Usufrutto per 1/19
8					(1) Proprietà per 1/38
9					(1) Proprietà per 1/38
10					(1) Proprietà per 18/468
11					(1) Proprietà per 1/52
12					(1) Proprietà per 1/52
13					(1) Proprietà per 3/78 bene personale
14					(1) Proprietà per 3/156 in regime di comunione dei beni
15					(1) Proprietà per 18/468 bene personale
16					(1) Proprietà per 3/156 in regime di comunione dei beni
17					(1) Proprietà per 9/468 bene personale
18					(1) Proprietà per 1/52
19					(1) Proprietà per 1/52
20					(1) Proprietà per 1/26 in regime di separazione dei beni
21					(1) Proprietà per 1/26 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA VOLTURA DUFFICIO del 16/03/2018 protocollo n. L10017786 Voltura in atti dal 28/03/2018 Repertorio n.: 47166 Rogante: ESITO EI2 UNICO 672/18 DONAZIONE (n. 2194-1/2018) Sede: LIVORNO Registrazione: Sede: REC.

**Visura per soggetto**  
limitata ad un comune  
Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2018

Data: 05/11/2018 - Ora: 10.25.38

Fine

Visura n.: T66989 Pag: 3

**Totale Generale: vani 3,5      Rendita: Euro 596,51**

**Totale Generale: Superficie 10.00      Redditi: Dominicale Euro 0,21      Agrario Euro 0,31**

Unità immobiliari n. 2      Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).